

Согласовано Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Невинномысска Ф.И.О. Безруков Н.С. «28» апреля 2025 года	Согласовано Главный инженер Невинномысского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» Ф.И.О. Маринкин Я.В. «25» апреля 2025 года	Утверждаю Директор ГБПОУ НЭТ Минайло И.Н. «25» апреля 2025 года
--	---	---

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)
государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения
«Невинномысский энергетический техникум»

общие сведения

Адрес учреждения	Ставропольский край, г. Невинномысск бульвар Мира, 24
Организация, осуществляющая управление	Министерство образования Ставропольского края
Год постройки / ввод в эксплуатацию	1969/1973/1979
Площадь помещений м.кв.	13140,4
Теплоснабжающая организация	Невинномысский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
Материал стен	кирпич
Наличие подвала / цокольного этажа	Подвал, цокольный этаж
Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется
Наличие теплового пункта	Имеется
Система отопления	Открытая
Схема отопления	Двухтрубная
Система ГВС	Закрытая
Материал трубопроводов система отопления	Металлические
Схема центрального теплоснабжения	Разработана уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», положениями Федерального закона от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
Система газоснабжения	Отсутствует

нализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Продолжительность отопительного периода, дни	
2022-2023г.г.	182
2023-2024г.г.	175
2024-2025г.г.	184
Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
2022-2023г.г.	6,01
2023-2024г.г.	7,79
2024-2025г.г.	
Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	
2022-2023г.г.	1752,5

	2023-2024г.г.	1430,5
	2024-2025г.г.	1740,4
	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
	Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	31.05.2025
	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателей	15.06.2026
	Проведение промывки водоподогревателей	15.06.2025
	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	15.07.2025
	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в	15.07.2025

	присутствии представителя ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	
	Проведение обследования системы теплоснабжения объекта	30.07.2025
	Проведение поверки приборов учета тепловой энергии	31.08.2025
	Проверка целостности теплоизоляции теплового вода, водоподогревательной установки, труб	30.05.2025
	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловых пунктах. При необходимости произвести ремонт или замену.	15.07.2025
	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	15.05.2025
	Проверка наличия согласования и утвержденного паспорта теплового пункта.	Июнь 2025
	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла.	Июнь 2025
	Проверка вентиляционных каналов МКЛ	Июль 2025
	Подготовка паспорта готовности МКД к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	Август 2025

еречень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте	31.05.2025
	АКТ о проведении гидравлических испытаний водоподогревателя	Июнь 2025
	АКТ о проведении промывки водоподогревателя	Июнь 2025
	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	Июль 2025
	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	Июль 2025
	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии	Июль 2025
	АКТ о поверке приборов учета потребления тепловой энергии	Май 2025
	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	Май 2025
	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта	Июнь 2025
	Копия согласованной и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	Июнь 2025
	Копия согласованной и утвержденной схемы теплового узла	Июль 2025
	Акт проверки вентиляционных каналов	Август 2025
	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2024-2025г.г.	Июнь 2025

Начальник ХО ГБПОУ НЭТ



Мирхазов О.Н.